Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N8618**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**274.780 €**
Estado:	



Población:	Fuente Álamo de Murcia
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	Fuente Álamo de Murcia



M² construidos:	94	**útiles:**	79	**Metros de parcela:**	181
Dormitorios:	3	**Baños:**	2		

Descripción:

VILLAS DE OBRA NUEVA EN FUENTE ALAMO, MURCIA Residencial de obra nueva de villas y adosados en en Fuente Álamo, Murcia. Esta ubicación ofrece un entorno natural excepcional, alejado del bullicio de las grandes ciudades y de la presión turística de la costa. Además, estamos comprometidos a trabajar desde una perspectiva de desarrollo sostenible, minimizando nuestro impacto medioambiental y maximizando la integración con la comunidad local. Aquí sus sueños de un estilo de vida tranquilo y sostenible se hacen realidad. Imagine despertarse cada mañana en un entorno natural impresionante, rodeado de paisajes serenos y de la belleza única de la campiña murciana. Los proyectos de nueva construcción priorizan la eficiencia energética, el uso de materiales respetuosos con el medio ambiente y la integración armoniosa con el entorno rural. Desde el diseño de la propiedad hasta la planificación del desarrollo para reducir nuestra huella de carbono y promover prácticas responsables en todas las operaciones. Desarrollo dando prioridad a la eficiencia energética y la integración comunitaria para crear viviendas de alta calidad en armonía con el entorno natural. Pre_instalación de sistema de aire acondicionado por conductos, frío _ calor, instalación de máquinas en las opciones. Sistema de video portero. Puerta de acceso de seguridad lacada en color, con cerradura y herrajes de seguridad antivandálicos. Armarios con maletero, forrados interiormente, lacados en blanco. Muebles de Cocina no incluidos opcional: _ Posibilidad de cualquier tipo de modificación por parte del cliente. _ Encimera de piedra. _ Fregadero de acero inoxidable, con grifería monomando Roca o similar. _ Placa vitrocerámica, campana extractora y horno eléctrico, de acero inoxidable. Balay o similar. Sistema de placas solares fotovoltaicas, con depósito acumulador. Preinstalación de aire acondicionado por conductos, frío_calor, instalación de máquinas en opciones. Piscina privada opcional con coste adicional con iluminación nocturna sumergida y depuración con sistema de cloración salina. Posibilidad de realizar modificaciones en la vivienda, previa valoración aprobada por ambas partes. Fuente Álamo de Murcia es una localidad y municipio de la Región de Murcia, al sur de España. Está situada a 22 km al noroeste de Cartagena y a 35 km al suroeste de Murcia. La ciudad se encuentra en la cuenca del Mar Menor, rodeada por las sierras de Algarrobo, Los Gómez, Los Victorias y Carrascoy. El agua de estas montañas fluye hacia abajo en la Rambla de Fuente Álamo y luego en el Mar Menor. Fuente Álamo se encuentra a 30 minutos del aeropuerto de Murcia _ Corvera.