Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N8897**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.600.000 €**
Estado:	



Población:	Orihuela Costa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	Orihuela Costa



M² construidos:	350	**útiles:**	250	**Metros de parcela:**	580
Dormitorios:	4	**Baños:**	4		

Descripción:

Villa de lujo de nueva construcción en venta en La Zenia, Orihuela Costa Vida exclusiva cerca de la playa en la Costa Blanca Situada a solo 1 km de las playas de arena de La Zenia, esta impresionante villa de lujo en Orihuela Costa ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, diseño y estilo de vida mediterráneo. Con 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en suite, además de un aseo para invitados, esta casa es ideal para familias o para aquellos que buscan un espacioso refugio vacacional cerca del mar. Diseño premium y características exteriores Situada en una generosa parcela privada de 580 m2, la villa está diseñada con acabados de alta calidad y atención al detalle. Cuenta con: Orientación sur_sureste para una óptima luz natural Gran piscina privada con jacuzzi integrado Zona chill_out con pérgola bioclimática automática, cocina exterior y aseo exterior. Garaje subterráneo privado con espacio para varios vehículos Precioso jardín paisajístico ideal para la vida al aire libre Esta propiedad le permite disfrutar del clima soleado de la Costa Blanca durante todo el año. Tecnología avanzada y confort Construida para la vida moderna, la villa incluye características de última generación: Puerta de entrada blindada de seguridad Calefacción eléctrica por suelo radiante con control de temperatura por habitaciones Sistema de aire acondicionado por zonas frío y calor mediante conductos Preinstalación para domótica para gestionar persianas, climatización y seguridad técnica Ventanas de aluminio con doble acristalamiento y poliuretano inyectado para un aislamiento superior Baños de diseño con iluminación LED, muebles suspendidos y mamparas de ducha de cristal de seguridad correderas El sistema de agua caliente funciona con tecnología de bomba de calor aerotérmica, lo que mejora la eficiencia energética. Ubicación privilegiada en La Zenia La Zenia es una zona residencial muy cotizada en Orihuela Costa, conocida por su animada comunidad, sus servicios durante todo el año y su proximidad a la playa. Los residentes disfrutan de acceso a: Centro comercial La Zenia Boulevard: 2,5 km Campo de golf Villamartín: 4,5 km Centro de Torrevieja: 9 km Aeropuerto de Alicante: 40 km Aeropuerto de Murcia_Corvera: 60 km Rodeada de restaurantes, bares, colegios internacionales y supermercados, La Zenia es una de las zonas más dinámicas del sur de la Costa Blanca. Asegúrese la villa de sus sueños en La Zenia Tanto si busca una residencia familiar de lujo como una inversión de primera calidad en la costa mediterránea, esta villa es una oportunidad excepcional. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información, concertar una visita y hacer realidad la casa de sus sueños antes de que sea demasiado tarde.