Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N9505**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**589.900 €**
Estado:	



Población:	Los Alcazares
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	Los Alcazares



M² construidos:	113	**útiles:**	100	**Metros de parcela:**	450
Dormitorios:	3	**Baños:**	2		

Descripción:

Complejo residencial de nueva construcción cerca de Serena Golf y el Mar Menor en Los Alcázares Vida moderna en la costa de la Costa Cálida Descubra este atractivo complejo residencial de nueva construcción situado en Los Alcázares, una de las localidades costeras más populares de la Costa Cálida. Situado a solo 500 m de las playas del Mar Menor y a poca distancia del centro de la ciudad, este complejo ofrece una excelente combinación de vida costera, entorno de golf y comodidades cotidianas. Los Alcázares es conocido por su ambiente relajado, sus largos paseos marítimos, sus cálidas aguas poco profundas y una amplia gama de restaurantes, tiendas y servicios abiertos todo el año. Apartamentos contemporáneos diseñados para el confort La promoción consta de 29 viviendas modernas de 2 o 3 dormitorios, diseñadas con líneas arquitectónicas limpias y acabados de alta calidad. Los compradores pueden elegir entre apartamentos en planta baja con jardín y terraza privados, viviendas en plantas intermedias con amplias terrazas o áticos con terraza privada y solárium en la azotea con vistas panorámicas. Muchas de las propiedades disfrutan de vistas al campo de golf Serena y al Mar Menor, lo que crea un entorno tranquilo y agradable. Todas las viviendas están diseñadas para maximizar la luz natural y la funcionalidad, lo que las hace ideales como residencia permanente, vivienda vacacional o propiedad de inversión. Características de alta calidad y zonas comunes Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Las especificaciones están diseñadas para proporcionar comodidad y eficiencia energética, incluyendo ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico, preinstalación de aire acondicionado por conductos, sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria, persianas eléctricas en los dormitorios y un completo paquete de iluminación interior y exterior. Los baños se entregan totalmente equipados con muebles, espejo y mampara de ducha. Los residentes pueden disfrutar de atractivas zonas comunes con jardines y una piscina comunitaria, perfectas para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Algunos bloques están equipados con ascensores para mayor comodidad. Ubicación privilegiada entre el golf y el mar Este complejo residencial goza de una ubicación privilegiada junto al Serena Golf, uno de los campos de golf más famosos de la zona, y a pocos pasos de las tranquilas aguas del Mar Menor. La zona es ideal para practicar natación, vela, paddle surf y otros deportes acuáticos durante todo el año. Las distancias clave incluyen las playas del Mar Menor a 0,5 km, Serena Golf justo al lado de la urbanización, el centro de Los Alcázares a 2 km, Cartagena a 22 km y la ciudad de Murcia a 40 km. El aeropuerto de Murcia Corvera está a unos 30 km y el de Alicante a unos 90 km. Una vivienda ideal o una oportunidad de inversión Con su excelente ubicación, su diseño moderno y su proximidad tanto al golf como al mar, este nuevo complejo residencial en Los Alcázares ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar de un estilo de vida excepcional en la Costa Cálida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita privada y asegurarse su nueva vivienda junto al Mar Menor.