Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N9573**
Tipo inmueble:	Ático
Operación:	Venta
Precio:	**259.900 €**
Estado:	



Población:	San Pedro del Pinatar
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	San Pedro del Pinatar



M² construidos:	81	**útiles:**	70	**Dormitorios:**	2
Baños:	2				

Descripción:

Apartamentos de nueva construcción con licencia turística cerca de la playa en Lo Pagán, San Pedro del Pinatar Vida costera moderna con gran potencial de alquiler Esta exclusiva promoción de 12 modernos apartamentos con licencia turística se encuentra en Lo Pagán, una popular zona costera de San Pedro del Pinatar, a solo 1 km de la playa. Situado a orillas del Mar Menor, este proyecto ofrece una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo y beneficiarse al mismo tiempo de un excelente potencial de alquiler vacacional en una zona muy demandada. Lo Pagán es conocida por su ambiente relajado, sus baños de barro naturales, su paseo marítimo repleto de restaurantes y cafeterías, y su fácil acceso tanto al Mar Menor como al mar Mediterráneo. Es un destino consolidado para los amantes de la playa, los entusiastas de los deportes acuáticos y las familias que buscan aguas tranquilas y poco profundas y sol durante todo el año. Elección de apartamentos de 1 y 2 dormitorios El proyecto ofrece apartamentos de 1 dormitorio y 1 baño o de 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Cada propiedad cuenta con una terraza privada de aproximadamente 9 m2 y una luminosa distribución diáfana en la que la cocina totalmente equipada con electrodomésticos se conecta a la perfección con la zona de estar. Todos los apartamentos incluyen un trastero privado en la azotea. Algunas unidades incluyen una plaza de aparcamiento y hay plazas de aparcamiento adicionales disponibles como opción. Acabados de alta calidad y comodidad moderna Estas viviendas se entregan totalmente equipadas con materiales y acabados de calidad diseñados para ofrecer comodidad y durabilidad: Aire acondicionado por conductos totalmente instalado Puerta de entrada blindada Persianas eléctricas en el salón y los dormitorios Sistema aerotérmico para agua caliente Iluminación LED Baños con muebles, mamparas de ducha y toalleros eléctricos Gres porcelánico de PORCELANOSA Cocinas equipadas con electrodomésticos modernos Zonas comunes en la azotea con piscina, gimnasio y solárium Uno de los aspectos más destacados de esta promoción es la zona común de la azotea, a la que se puede acceder fácilmente en ascensor. Los residentes y sus invitados pueden disfrutar de una piscina, un gimnasio totalmente equipado y un amplio solárium con césped artificial y tumbonas, todo ello con vistas abiertas a la zona costera circundante. Excelente ubicación cerca de playas, puertos deportivos y servicios Los apartamentos se encuentran a poca distancia de tiendas, restaurantes y servicios diarios, lo que los hace ideales tanto para uso personal como para alquiler vacacional. Distancias a puntos de interés clave Playa de Lo Pagán 1 km Puerto deportivo de San Pedro 1,5 km Centro comercial Dos Mares 2 km Lo Romero Golf 10 km Aeropuerto internacional de Murcia 35 km Aeropuerto de Alicante 80 km Una inversión inteligente junto al mar Tanto si busca una vivienda vacacional, una inversión para alquilar o ambas cosas, estos apartamentos con licencia turística en Lo Pagán ofrecen una combinación inmejorable de ubicación, calidad y potencial de alquiler. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita a estos excepcionales apartamentos junto al mar.