Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N9718**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**253.000 €**
Estado:	



Población:	Guardamar del Segura
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	Guardamar del Segura



M² construidos:	63	**útiles:**	55	**Dormitorios:**	2
Baños:	2				

Descripción:

Apartamentos de nueva construcción modernos cerca de la playa y del puerto deportivo en Guardamar del Segura Exclusiva promoción residencial en una ubicación privilegiada junto al mar Descubra esta exclusiva promoción de nueva construcción en Guardamar del Segura, una de las localidades costeras más atractivas de la Costa Blanca. El proyecto consta de dos elegantes edificios con 31 viviendas cada uno, todas con 2 dormitorios y 2 baños uno de ellos en suite, diseñadas en un estilo mediterráneo moderno que combina la arquitectura contemporánea con el entorno natural. Situado cerca de la Avenida del Puerto, el complejo residencial se encuentra a solo 1,6 km de la playa y a aproximadamente 2 km del puerto deportivo y del centro de la ciudad, ofreciendo el equilibrio perfecto entre tranquilidad, naturaleza y fácil acceso a todos los servicios esenciales. Viviendas elegantes diseñadas para el confort y la luz Estos apartamentos de alta calidad están diseñados para maximizar la luz natural y el espacio, creando interiores luminosos y acogedores. Las viviendas cuentan con distribuciones modernas, ideales tanto para residencia permanente como para uso vacacional. Cada vivienda incluye una cocina totalmente equipada con electrodomésticos, aire acondicionado por conductos ya instalado y un sistema aerotérmico de bajo consumo para el agua caliente. También hay disponibles plazas de aparcamiento opcionales, tanto subterráneas como en superficie, y trasteros. Excelentes zonas comunes para un estilo de vida saludable La promoción ofrece una amplia gama de instalaciones comunes de primera calidad diseñadas para la relajación, el bienestar y la vida social. Los residentes pueden disfrutar de una gran piscina para adultos y niños rodeada de jardines paisajísticos, así como de una zona de spa con sauna y gimnasio. Entre otras características se incluyen espacios de coworking, un club social, zonas de juego para niños, zonas de yoga y relajación, y espacios al aire libre bio_saludables. La comunidad está totalmente cerrada y cuenta con videovigilancia, lo que garantiza la privacidad y la seguridad en todo momento. Guardamar del Segura: un entorno natural único Guardamar del Segura es conocida por su excepcional entorno natural, situado en la desembocadura del río Segura. La zona combina más de 12 km de playas de arena fina con dunas protegidas, bosques de pinos y parques verdes. Este paisaje único ofrece un entorno tranquilo sin dejar de proporcionar una amplia gama de servicios, restaurantes y opciones de ocio. Excelentes conexiones y distancias Playa: 1,6 km Puerto deportivo de Guardamar: 2 km Campo de golf La Marquesa: 9 km Torrevieja: 15 km Aeropuerto de Alicante: 32 km Tu hogar ideal en la Costa Blanca Esta urbanización es perfecta para quienes buscan una vivienda moderna cerca del mar, rodeada de naturaleza y con excelentes instalaciones. Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarte tu nueva propiedad en Guardamar del Segura.