Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N9763**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**595.000 €**
Estado:	



Población:	Sucina
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	00000
Zona:	Sucina



M² construidos:	145	**útiles:**	120	**Metros de parcela:**	500
Dormitorios:	3	**Baños:**	2		

Descripción:

Villas de lujo de nueva construcción en Sucina con piscina privada y amplias parcelas Villas contemporáneas exclusivas en Sucina, Murcia Descubra esta promoción boutique de tan solo 14 villas de lujo de nueva construcción en la encantadora localidad de Sucina, en Murcia. Ubicadas en amplias parcelas a partir de 500 m², estas viviendas de una sola planta están diseñadas para ofrecer privacidad, comodidad y un relajado estilo de vida mediterráneo. Sucina es un pueblo tradicional español que ha ganado popularidad gracias a su ambiente tranquilo, los servicios locales y la proximidad a la costa y a los complejos de golf, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir de forma permanente como para invertir en una segunda residencia. Diseño moderno con amplios espacios al aire libre Cada villa ofrece aproximadamente 145 m² de superficie construida, con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados. La distribución diáfana conecta a la perfección la cocina totalmente equipada con la luminosa zona de salón y comedor, creando un espacio habitable moderno y funcional lleno de luz natural. Las zonas exteriores están diseñadas para disfrutarlas durante todo el año, incluyendo una piscina privada con entrada estilo playa, jacuzzi integrado y un jardín ajardinado. Un gran solárium en la azotea proporciona espacio adicional para tomar el sol y relajarse, mientras que una zona de descanso exterior cubierta junto a la piscina ofrece el escenario perfecto para el entretenimiento. Acabados de alta calidad y eficiencia energética Estas villas están construidas con materiales de primera calidad e incluyen una amplia gama de prestaciones modernas para ofrecer el máximo confort y eficiencia. Entre las características más destacadas se incluyen una puerta de entrada reforzada, persianas eléctricas, sistema aerotérmico para agua caliente, preinstalación de aire acondicionado por conductos y paneles solares fotovoltaicos con una capacidad de 3 kW. Los baños vienen totalmente equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha, mientras que las cocinas incluyen todos los electrodomésticos. Las parcelas también cuentan con una puerta de acceso para vehículos motorizada y aparcamiento privado. Ubicación privilegiada cerca del golf y las playas Situadas a poca distancia a pie del centro de Sucina, los residentes tienen fácil acceso a supermercados, restaurantes y servicios cotidianos. La urbanización está perfectamente situada para los amantes del golf, con varios campos de golf de renombre a poca distancia en coche. Las distancias principales incluyen: Playas del Mar Menor a 16 km Campo de golf más cercano a 4 km Puerto deportivo de San Pedro del Pinatar: 20 km Aeropuerto Internacional de Murcia: 25 km Aeropuerto de Alicante: 75 km Una inversión inteligente en la Costa Cálida Tanto si busca una residencia permanente, una vivienda vacacional o una inversión sólida, estas villas ofrecen una excelente combinación de ubicación, calidad y estilo de vida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarse su nueva villa en Sucina.