Spain Villas

Calle Cabo de Palos 4
Orihuela Costa

Teléfono:
e-mail:

Referencia:	**V1-N9977**
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	**1.690.000 €**
Estado:	



Población:	Benissa
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	00000
Zona:	Benissa



M² construidos:	255	**útiles:**	210	**Metros de parcela:**	11672
Dormitorios:	3	**Baños:**	2		

Descripción:

Villa mediterránea de nueva construcción en una amplia parcela en Benissa Villa exclusiva que combina la arquitectura tradicional con el diseño contemporáneo Descubre esta excepcional villa de nueva construcción, situada en una impresionante parcela de 11.672 m² en la tranquila zona de Serrallonga, en Benissa, en la Costa Blanca Norte. Rodeada de naturaleza y con una extraordinaria sensación de privacidad y amplitud, esta elegante propiedad reinterpreta la arquitectura tradicional mediterránea con un enfoque refinado y contemporáneo. Situada a aproximadamente 1 km del centro de Benissa, la villa disfruta de la tranquilidad de un entorno natural sin dejar de estar cerca de supermercados, restaurantes, tiendas y todos los servicios esenciales. El hermoso litoral de Benissa, conocido por sus pequeñas calas, sus aguas cristalinas y sus espectaculares paisajes mediterráneos, se encuentra a unos 6 km de distancia. Vivienda de una sola planta con 3 dormitorios La propiedad ofrece 255 m² de superficie habitable construida, complementada con 169 m² de terrazas y zonas exteriores y auxiliares adicionales, lo que supone una superficie construida total de aproximadamente 423 m². Diseñada principalmente en una sola planta, la villa cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños totalmente equipados y un aseo de invitados. La distribución se ha planificado cuidadosamente para combinar la privacidad de las zonas de descanso con espacios generosos y acogedores para la vida familiar y el ocio. En el corazón de la vivienda se encuentra una luminosa zona diáfana que aúna salón, comedor y cocina. Las grandes superficies acristaladas inundan el interior de luz natural y crean una conexión fluida con las terrazas cubiertas, la piscina y el paisaje circundante. Carácter mediterráneo con comodidades modernas La arquitectura combina fachadas encaladas, tejados a dos aguas tradicionales y baldosas de terracota con líneas contemporáneas limpias y amplias aberturas. Este diseño, cuidadosamente equilibrado, respeta el carácter arquitectónico de Benissa al tiempo que crea una vivienda sofisticada y atemporal. En el interior, los materiales naturales, los cálidos tonos de la madera y los suaves acabados neutros crean un ambiente tranquilo y elegante. Las vigas de madera a la vista y los techos inclinados aportan carácter y artesanía, mientras que el diseño moderno garantiza espacios habitables luminosos, cómodos y funcionales. Zonas exteriores privadas y entorno natural La amplia parcela ofrece una privacidad excepcional y permite que la villa se integre de forma natural en su entorno. Las amplias terrazas que rodean las principales zonas de estar y la piscina privada crean diferentes espacios para cenar al aire libre, relajarse y disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Las terrazas cubiertas y al aire libre amplían el espacio habitable al exterior, convirtiendo el paisaje circundante en parte integral de la vida cotidiana. Se trata de una propiedad ideal para compradores que buscan una vivienda privada con amplios espacios al aire libre, sin alejarse del pueblo ni de la costa. Benissa y el estilo de vida de la Costa Blanca Norte Benissa es uno de los lugares más atractivos de la Costa Blanca Norte, ya que combina un centro histórico con fácil acceso a hermosas playas, campos de golf, puertos deportivos y destinos populares como Calpe, Moraira y Jávea. Las distancias aproximadas a los principales puntos de interés son las siguientes: Calpe: aproximadamente 12 km Moraira: aproximadamente 15 km Club de Golf Ifach: aproximadamente 12 km Aeropuerto de Alicante: aproximadamente 85 km Aeropuerto de Valencia: aproximadamente 115 km